

Приложение № 1  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**  
(наименование застройщика)

**«Строительная Компания «Невская  
Недвижимость»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для

**г. Петрозаводск, пр.Карла Маркса, д. 1А**

(юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

**№ 10 - RU10301000 – 162/1 - 2017**

(внесение изменений в разрешение

№ 10-RU10301000-162-2017 от 14.06.2017

в связи с переходом прав на земельный участок)

Дата 28 июня 2017

**Администрация Петрозаводского городского округа**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	V
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>«Реконструкция здания морской школы, незавершенной строительством, под многоэтажный жилой дом с размещением в нижних этажах объектов торгового, бытового и общественного назначения по ул. Береговой в г. Петрозаводске. 1 этап строительства»</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «АРГО» (№ РОСС RU.610755, № РОСС RU.610926)</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 50-2-1-3-0068-17 от 07.06.2017г.</b>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>10:01:0020101:16</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>10:01:0020101</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта	<b>10:01:0000000:15746</b>

	капитального строительства	<b>10:01:0000000:15747</b>	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№RU10301000-003330, утвержден Постановлением Администрации Петрозаводского городского округа от 30.07.2014г. №3737, изменения внесены постановлением Администрации Петрозаводского городского округа от 31.05.2017 № 1750</b>	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>ООО «Петрозаводский кадастр недвижимости»</b>  <b>Шифр: 012, 2017 год</b>	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -		
	Общая площадь (кв. м):	<b>9141,21</b>	Площадь участка (кв. м): <b>16180</b>
	Объем (куб. м):	<b>34476,33</b>	в т. ч. подземной части (куб.): <b>3024,08</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>12-14, техподполье</b>	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>техподполье</b>	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	<b>1143,05</b>	
	Иные показатели:	<b>1 этап, секции №1,2; Секций –2; квартир – 168, в т. ч. 2-комн.- 122, 3-комн.- 46, общая площадь квартир (без учета лоджий) – 7404,39 кв. м; кол-во встроенных помещений общественного назначения – 2, площадь встроенных помещений общественного назначения – 1000 кв. м.</b>	
5	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Береговая</b>	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до "28" июня 2022 г. в соответствии с Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр 012-ПОС

**Заместитель главы Администрации Петрозаводского городского округа – председатель комитета экономики и управления муниципальным имуществом**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“28” июня 2017 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г.

М.П.



(подпись)

**А.В. Иванов**

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)